

Comune di VALDERICE

2022

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Sud	143,084228					
Famiglie di 1 componente	2.056	231.489,48	31,4%	112,6	0,81	1,10	0,757164	85,25	157,39	157,39	242,64
Famiglie di 2 componenti	2.015	244.008,16	30,8%	121,1	0,94	1,60	0,878684	106,41	228,93	114,47	335,34
Famiglie di 3 componenti	1.331	166.888,18	20,3%	125,4	1,02	1,80	0,953466	119,55	257,55	85,85	377,10
Famiglie di 4 componenti	891	116.174,83	13,6%	130,4	1,09	2,10	1,018900	132,85	300,48	75,12	433,33
Famiglie di 5 componenti	181	23.358,05	2,8%	129,1	1,10	2,55	1,028248	132,70	364,86	72,97	497,56
Famiglie di 6 o più componenti	54	7.033,29	0,8%	130,2	1,06	2,80	0,990857	129,06	400,64	66,77	529,69
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	1,09	2,10	1,018900	-	300,48	75,12	300,48
utenze solo quota fissa	14	1.424,00	0,2%	101,7	0,81	0,00	0,757164	77,01	-	-	77,01
Totale (escluso pertinenze)	6.528	788.951,99	100%	120,9		Media	0,937886		Media	95,43	

MAGGIORAZIONE BED AND BREAKFAST

POSTI LETTO	MAGGIORAZIONE	TARIFFA MEDIA
N. 1	€ 30,00	€ 30,00
N. 2	€ 55,00	€ 27,50
N. 3	€ 75,00	€ 25,00
N. 4	€ 90,00	€ 22,50
N. 5	€ 100,00	€ 20,00
N. 6 o più	€ 120,00	€ 20,00

Comune di VALDERICE

2022

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
			Coef	Sud	Coef	Sud	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
			n	m ²				Quv*Kd	QF+QV
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	13	2.154,00	max	0,63	max	5,50	0,960898	1,983904	2,944802
2 Cinematografi e teatri	-	-	max	0,47	max	4,12	0,716861	1,486124	2,202985
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	26	3.852,00	ad hoc	0,66	ad hoc	5,85	1,006655	2,110152	3,116808
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	7	3.521,00	ad hoc	1,00	ad hoc	9,00	1,525235	3,246388	4,771624
5 Stabilimenti balneari	3	150,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,50	1,296450	2,705324	4,001774
6 Esposizioni, autosaloni	13	6.153,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,52	1,296450	2,712538	4,008988
7 Alberghi con ristorante	5	5.322,00	min	1,01	min	8,92	1,540488	3,217532	4,758019
8 Alberghi senza ristorante	23	9.560,00	max	1,08	max	9,50	1,647254	3,426743	5,073997
9 Case di cura e riposo	19	10.174,00	ad hoc	1,50	ad hoc	14,00	2,287853	5,049937	7,337790
10 Ospedali	1	394,00	max	1,43	max	12,60	2,181086	4,544944	6,726030
11 Uffici, agenzie	35	3.561,00	max	1,17	med	9,10	1,784525	3,282459	5,066985
12 Banche ed istituti di credito, studi professionali	43	4.150,00	ad hoc	1,18	ad hoc	10,39	1,799778	3,747775	5,547553
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	27	3.406,00	ad hoc	1,60	ad hoc	14,00	2,440376	5,049937	7,490314
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	13	1.163,00	max	1,50	max	13,22	2,287853	4,768584	7,056437
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	6	388,00	ad hoc	1,36	ad hoc	12,00	2,074320	4,328518	6,402838
16 Banchi di mercato beni durevoli	-	-	max	1,67	max	14,69	2,547143	5,298827	7,845970
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	18	1.175,00	ad hoc	2,00	ad hoc	16,00	3,050471	5,771357	8,821828
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	11	932,00	ad hoc	1,50	ad hoc	13,00	2,287853	4,689228	6,977080
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	12	1.061,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	2,440376	5,410647	7,851024
20 Attività industriali con capannoni di produzione	9	3.450,00	max	0,94	max	8,25	1,433721	2,975856	4,409577
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	8	610,00	ad hoc	1,38	ad hoc	12,00	2,104825	4,328518	6,433342
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	23	5.714,00	ad hoc	1,70	ad hoc	15,00	2,592900	5,410647	8,003547
23 Mense, birrerie, amburgherie	-	-	max	6,33	max	55,70	9,654739	20,091537	29,746276
24 Bar, caffè, pasticceria	19	1.941,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	2,440376	5,410647	7,851024
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	28	5.047,00	min	1,56	min	13,70	2,379367	4,941724	7,321091
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	5	445,00	min	1,56	min	13,77	2,379367	4,966974	7,346341
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	13	857,00	ad hoc	2,21	ad hoc	19,50	3,370770	7,033841	10,404611
28 Ipermercati di generi misti	-	-	min	1,65	min	14,53	2,516638	5,241114	7,757752
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	8,24	max	72,55	12,567939	26,169497	38,737435
30 Discoteche, night club	-	-	max	1,91	max	16,80	2,913199	6,059925	8,973124
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	1,00	ad-hoc	1,00	1,525235	0,360710	1,885945
Totale	380	75.180,00							