

Comune di VALDERICE

2021

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Sud	135,164328					
Famiglie di 1 componente	2.065	232.206,00	31,6%	112,4	0,81	1,10	0,812056	91,31	148,68	148,68	240,00
Famiglie di 2 componenti	1.978	240.780,00	30,3%	121,7	0,94	1,60	0,942386	114,72	216,26	108,13	330,98
Famiglie di 3 componenti	1.292	160.544,00	19,8%	124,3	1,02	1,80	1,022590	127,07	243,30	81,10	370,36
Famiglie di 4 componenti	907	117.652,00	13,9%	129,7	1,09	2,10	1,092767	141,75	283,85	70,96	425,59
Famiglie di 5 componenti	177	23.059,00	2,7%	130,3	1,10	2,55	1,102793	143,67	344,67	68,93	488,34
Famiglie di 6 o più componenti	53	6.548,00	0,8%	123,5	1,06	2,80	1,062691	131,29	378,46	63,08	509,75
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	1,09	2,10	1,092767	-	283,85	70,96	283,85
utenze solo quota fissa	62	9.341,00	0,9%	150,7	0,81	0,00	0,812056	122,35	-	-	122,35
Totale (escluso pertinenze)	6.534	790.130,00	100%	120,9		Media	1,005881		Media	90,15	

(*) quota fissa variabile in base al n. componenti nucleo familiare

MAGGIORAZIONE BED AND BREAKFAST

POSTI LETTO	MAGGIORAZIONE	TARIFFA MEDIA
N. 1	€ 30,00	€ 30,00
N. 2	€ 55,00	€ 27,50
N. 3	€ 75,00	€ 25,00
N. 4	€ 90,00	€ 22,50
N. 5	€ 100,00	€ 20,00
N. 6 o più	€ 120,00	€ 20,00

Comune di VALDERICE

2021

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
				Coef	Sud	Coef	Sud	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
								n	m ²	Quv*Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	14	2.221,00	max	0,63	max	5,50	0,697207	2,053604	2,750811
2	Cinematografi e teatri	-	-	max	0,47	max	4,12	0,520138	1,538336	2,058474
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	26	4.079,40	ad hoc	0,66	ad hoc	5,85	0,730407	2,184288	2,914695
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	8	4.006,00	ad hoc	1,00	ad hoc	9,00	1,106677	3,360443	4,467120
5	Stabilimenti balneari	3	150,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,50	0,940676	2,800369	3,741045
6	Esposizioni, autosaloni	12	5.668,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,52	0,940676	2,807837	3,748512
7	Alberghi con ristorante	4	4.728,00	min	1,01	min	8,92	1,117744	3,330572	4,448316
8	Alberghi senza ristorante	21	12.486,00	max	1,08	max	9,50	1,195211	3,547134	4,742346
9	Case di cura e riposo	22	11.981,00	ad hoc	1,50	ad hoc	14,00	1,660016	5,227356	6,887372
10	Ospedali	1	394,00	max	1,43	max	12,60	1,582549	4,704620	6,287169
11	Uffici, agenzie, studi professionali	36	3.973,42	max	1,17	med	9,10	1,294812	3,397781	4,692594
12	Banche ed istituti di credito	43	4.045,00	ad hoc	1,18	ad hoc	10,39	1,305879	3,879445	5,185324
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	29	3.609,00	ad hoc	1,60	ad hoc	14,00	1,770684	5,227356	6,998039
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	12	1.050,00	max	1,50	max	13,22	1,660016	4,936117	6,596133
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	6	388,00	ad hoc	1,36	ad hoc	12,00	1,505081	4,480591	5,985672
16	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	max	1,67	max	14,69	1,848151	5,484990	7,333141
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	18	1.184,00	ad hoc	2,00	ad hoc	16,00	2,213355	5,974121	8,187475
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	11	932,00	ad hoc	1,50	ad hoc	13,00	1,660016	4,853973	6,513989
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	11	971,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	1,770684	5,600738	7,371422
20	Attività industriali con capannoni di produzione	9	3.450,00	max	0,94	max	8,25	1,040277	3,080406	4,120683
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	7	550,00	ad hoc	1,38	ad hoc	12,00	1,527215	4,480591	6,007805
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	23	6.306,00	ad hoc	1,70	ad hoc	15,00	1,881351	5,600738	7,482090
23	Mense, birrerie, amburgherie	-	-	max	6,33	max	55,70	7,005267	20,797408	27,802675
24	Bar, caffè, pasticceria	20	2.081,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	1,770684	5,600738	7,371422
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	27	5.079,19	min	1,56	min	13,70	1,726417	5,115341	6,841758
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	5	445,34	min	1,56	min	13,77	1,726417	5,141478	6,867894
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	13	857,00	ad hoc	2,21	ad hoc	19,50	2,445757	7,280960	9,726717
28	Ipermercati di generi misti	-	-	min	1,65	min	14,53	1,826018	5,425248	7,251266
29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	8,24	max	72,55	9,119021	27,088904	36,207925
30	Discoteche, night club	-	-	max	1,91	max	16,80	2,113754	6,272827	8,386581
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	1,00	ad-hoc	1,00	1,106677	0,373383	1,480060
Totale		381	80.634,35							