

Comune di VALDERICE											
anno 2020											
UTENZE DOMESTICHE											
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	mq	%	mq	Ka	Kb	Euro/mq	Euro/mq	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Sud	137,105764					
Famiglie di 1 componente	2.511	272.818,00	38,9%	108,6	0,81	1,10	1,008536	109,58	150,82	150,82	260,39
Famiglie di 2 componenti	1.748	205.440,00	27,1%	117,5	0,94	1,60	1,170399	137,56	219,37	109,68	356,92
Famiglie di 3 componenti	1.173	137.700,00	18,2%	117,4	1,02	1,80	1,270008	149,09	246,79	82,26	395,88
Famiglie di 4 componenti	823	99.946,00	12,7%	121,4	1,09	2,10	1,357165	164,82	287,92	71,98	452,74
Famiglie di 5 componenti	164	20.463,00	2,5%	124,8	1,10	2,55	1,369616	170,89	349,62	69,92	520,51
Famiglie di 6 o più componenti	37	3.768,00	0,6%	101,8	1,06	2,80	1,319812	134,41	383,90	63,98	518,30
Non residenti o locali tenuti a disposizione solo quota fissa	0	0,00	0,0%	0,0	1,09	2,10	1,357165	-	287,92	71,98	287,92
	0	0,00	0,0%	0,0	0,81	0,00	1,008536	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	6.456	740.135,00	100%	114,6		Media	1,249256		Media	91,44	

MAGGIORAZIONE BED AND BREAKFAST		
anno 2020		
POSTI LETTO	MAGGIORAZIONE	TARIFFA MEDIA
N. 1	€ 30,00	€ 30,00
N. 2	€ 55,00	€ 27,50
N. 3	€ 75,00	€ 25,00
N. 4	€ 90,00	€ 22,50
N. 5	€ 100,00	€ 20,00
N. 6 o più	€ 120,00	€ 20,00

Comune di VALDERICE										
anno 2020										
UTENZE NON DOMESTICHE										
								QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>
		n	m <sup>2</sup>	Coef	Sud	Coef	Sud		Quv*Kd	QF+QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	14	1.632,00	max	0,63	max	5,50	1,107723	1,630919	2,738643
2	Cinematografi e teatri	-	-	max	0,47	max	4,12	0,826397	1,221707	2,048104
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	14	1.931,00	ad hoc	0,66	ad hoc	5,85	1,160472	1,734705	2,895177
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	9	3.934,00	ad hoc	1,00	ad hoc	9,00	1,758291	2,668777	4,427068
5	Stabilimenti balneari	3	183,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,50	1,494547	2,223981	3,718528
6	Esposizioni, autosaloni	11	7.340,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,52	1,494547	2,229912	3,724459
7	Alberghi con ristorante	4	4.130,00	min	1,01	min	8,92	1,775874	2,645055	4,420929
8	Alberghi senza ristorante	11	12.073,00	max	1,08	max	9,50	1,898954	2,817043	4,715997
9	Case di cura e riposo	19	12.300,00	ad hoc	1,50	ad hoc	14,00	2,637437	4,151431	6,788868
10	Ospedali	1	394,00	max	1,43	max	12,60	2,514356	3,736288	6,250644
11	Uffici, agenzie, studi professionali	77	6.696,42	max	1,17	med	9,10	2,057200	2,698430	4,755631
12	Banche ed istituti di credito	4	1.472,00	ad hoc	1,18	ad hoc	10,39	2,074783	3,080955	5,155738
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	31	3.439,00	ad hoc	1,60	ad hoc	14,00	2,813266	4,151431	6,964697
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	12	1.144,00	max	1,50	max	13,22	2,637437	3,920137	6,557574
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	6	381,00	ad hoc	1,36	ad hoc	12,00	2,391276	3,558370	5,949645
16	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	max	1,67	max	14,69	2,936346	4,356038	7,292384
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	19	1.195,00	ad hoc	2,00	ad hoc	16,00	3,516582	4,744493	8,261075
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	12	1.252,00	ad hoc	1,50	ad hoc	13,00	2,637437	3,854900	6,492337
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	12	902,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	2,813266	4,447962	7,261228
20	Attività industriali con capannoni di produzione	10	3.500,00	max	0,94	max	8,25	1,652794	2,446379	4,099173
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	8	617,00	ad hoc	1,38	ad hoc	12,00	2,426442	3,558370	5,984811
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	23	5.559,00	ad hoc	1,70	ad hoc	15,00	2,989095	4,447962	7,437057
23	Mense, birrerie, amburgherie	-	-	max	6,33	max	55,70	11,129982	16,516766	27,646748
24	Bar, caffè, pasticceria	22	1.890,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	2,813266	4,447962	7,261228
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	29	5.125,00	min	1,56	min	13,70	2,742934	4,062472	6,805406
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3	175,34	min	1,56	min	13,77	2,742934	4,083229	6,826163
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	12	914,00	ad hoc	2,21	ad hoc	19,50	3,885823	5,782351	9,668174
28	Ipermercati di generi misti	-	-	min	1,65	min	14,53	2,901180	4,308593	7,209773
29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	8,24	max	72,55	14,488318	21,513310	36,001628
30	Discoteche, night club	-	-	max	1,91	max	16,80	3,358336	4,981718	8,340053
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	80	1.298,00	ad-hoc	1,00	ad-hoc	1,00	1,758291	0,296531	2,054822
	<b>Totale</b>	<b>446</b>	<b>79.476,76</b>							